

Devenir de la *suburbia* par Cynthia Ghorra-Gobin
De l'auto-stop au covoiturage
L'invité : Michel Agier
Georges-Hubert de Radkowski (1924-1987)
Lire Amsterdam par Fouad Laroui

Revue

URBANISME

Dossier :

Petits riens urbains

www.urbanisme.fr

janvier
février
2010

n° 370

18€

Rapprochements internationaux

Durant l'automne 2009, trois congrès mondiaux de professionnels de l'aménagement se sont tenus à Berlin (FIHUAT/IFHP), Kaohsiung/Taipei (INTA) et Porto (AIU/ISOCARP).

Un accord de coopération entre les trois associations va leur permettre une présence renforcée sur la scène internationale. Explications de Pierre Laconte*, ancien président de l'Association internationale des urbanistes (2006-2009) et membre de son comité exécutif.

Les trois congrès étaient très différents dans leur approche des questions urbaines, même si la préoccupation du développement durable urbain leur était commune.

Le congrès de Berlin (5-9 septembre 2009) était centré sur les technologies au service des villes durables. Michael Braungart (Hambourg) a ainsi exposé sa conception de produits industriels destinés à être entièrement recyclables, les déchets devenant des matières premières secondaires valorisables. Une équipe de quelque 400 personnes met en application ces principes pour une clientèle publique et privée. Les entreprises chinoises se mettent à présent sur le même créneau.

Le congrès a permis de mieux faire connaissance avec les IBA, laboratoires de rénovation urbaine, financés par les Länder. La réunification leur a donné un champ d'action élargi dans les Ost-Länder, comme l'IBA de Sachsen-Anhalt, dirigée par Peter Oswald connu pour son projet "Shrinking Cities" et allié à la municipalité de Köthen.

La ville de Berlin constituait en soi une attraction majeure. L'histoire urbanistique du Berlin réunifié a fait l'objet d'un documentaire long métrage aux allures d'épopée intitulé "Berlin Babylone" (2002). Ce film, sorte de Fellini-Berlin qui serait constitué uniquement de documents d'archives, a été réalisé par Hubertus Siegert (www.berlinbabylon.de).

Le congrès de l'AIVN/INTA (4-8 octobre 2009) à Kaohsiung (Taipei) était centré sur la gouvernance urbaine et l'innovation dans la gestion de services municipaux à l'ère des conurbations. Des projets urbains de différents pays furent présentés. Des *master classes* d'une séance entière permirent de traiter de sujets en profondeur, comme les innovations dans les services de transport et de logistique (Dominique Laousse, RATP), notamment le passage du métier d'opérateur de transport vers celui d'opérateur de mobilité. Ainsi, à New York, des lignes de bus sont exploitées par Google.

La politique de développement urbain de Taïwan mise en place par Tchang Kai-chek était inspirée des idées de Sun Yat-sen sur la captation des plus-values résultant des changements d'affectation des terrains au moyen d'une taxation annuelle des terrains et des immeubles à partir de leur valeur vénale estimée. Les importantes plus-values entraînées par les débuts de l'industrialisation ont ainsi bénéficié

aux investissements publics et ont permis à Taïwan d'atteindre rapidement un niveau de vie comparable à celui des pays industrialisés.

Porto entre nostalgie et projet

Le congrès de l'AIU/ISOCARP (18-22 octobre 2009) à Porto axé sur les "Low Carbon Cities" était co-organisé avec la Faculté d'ingénierie de l'Université de Porto (prof. Paulo Pinho). Il a permis d'entendre plus de 100 exposés suivis de débats sur les principaux aspects de la ville durable et sur les défis posés par les évolutions en cours et l'absence de décisions contraignantes en matière d'émissions de gaz à effet de serre pour tous les pays. Des exposés introductifs ont été présentés par Jacqueline McGlade, directrice de l'Agence européenne de l'environnement, et Jean-Pascal Van Ypersele, vice-président du GIEC. Le cas exemplaire de Portland Oregon a été relaté par David Bragdon, président de Metro Oregon. Une très intéressante approche globale du développement urbain a été exposée par Mah Bow Tan, ministre du Développement de Singapour. La nouvelle agence de développement d'Abou Dhabi, un des lauréats de 2009, fut présentée par son directeur général John Madden. Sept recommandations ont été formulées en fin de congrès par le rapporteur général Chris Gossop.

L'urbanisme de la ville de Porto était en lui-même un objet d'étude. Porto au début du xx^e siècle se caractérisait par l'abondance de ses jardins publics urbains, un centre ancien à front de rivière et une mobilité assurée par une large flotte de petits trams se jouant du relief accidenté. L'esplanade devant l'Hôtel de Ville fut conçue par Parkes et Unwin, les grands urbanistes anglais. Peu de choses sont restées de cet âge d'or. Le blocage des loyers a entraîné le désinvestissement dans les immeubles centraux, aujourd'hui très souvent vides. Les trams ont été remplacés par des bus moins flexibles et par un métro ne desservant qu'une faible partie de la ville. Porto est à la recherche de nouveaux instruments de développement.

Les trois associations ont approuvé un accord comportant un éventail commun de services et de conférences et un siège unique à La Haye /1. Elles entrent ainsi dans une nouvelle ère de développement au service des professions de l'urbain au niveau mondial. | **Pierre Laconte**

* Secrétaire général honoraire de l'Union internationale des transports publics, vice-président du Comité scientifique de l'Agence européenne de l'environnement (Copenhague).

1/

Cf. le texte de l'accord sur www.isocarp.org. En 2010, les dates de leurs différents congrès seront complémentaires : Nairobi (19-23 septembre/ISOCARP), San Sebastián (24-28 octobre/INTA) et Porto Alegre (13-17 novembre/IFHP).

Pour en savoir plus
Association internationale des urbanistes (AIU/ISOCARP) : www.isocarp.org
Fédération internationale pour l'habitat et l'aménagement du territoire (FIHUAT/IFHP) : www.ifhp.org
Association internationale de développement urbain (INTA) : www.inta-aivn.org